

25-01/491-17

Глава администрации города Тулы

300041, г. Тула, пр. Ленина, д.2
тел.: (4872) 56-80-85, факс: (4872) 36-11-72
e-mail: post@cityadm.tula.ru
<http://www.tula.ru>

Главе муниципального образования
город Тула
Цкипури Ю.И.

07.06.2019 № 8950-к/2

На № _____

Уважаемый Юрий Иванович!

В администрацию города Тулы поступило обращение гражданина Российской Федерации Тamarчук Татьяны Александровны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:040311:295, местоположение которого Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, д. Юрьево, «магазины».

В соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, земельный участок с кадастровым номером 71:30:010219:140 расположен в территориальной зоне: зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1.

Градостроительным регламентом территориальной зоны Ж-1 предусмотрен вид разрешенного использования земельных участков «магазины» как условно разрешенный вид использования земельных участков и объектов капитального строительства.

В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса РФ, проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства подлежит рассмотрению на публичных слушаниях.

Прошу Вас провести публичные слушания по вышеуказанному вопросу.



895

Тульская городская Дума
Дата 07.06.2019 Время 11:57
№666/ПД ;

Приложение:

- копия заявления гражданина Российской Федерации Тamarчук Татьяны Александровны на 1 л. в 1 экз.;
- копия кадастровой выписки о земельном участке на 4 л. в 1 экз.;
- проект постановления администрации города Тулы на 2 л. в 1 экз.

С уважением,
Глава администрации
города Тулы

Е.В. Авилов

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"30" мая 2019г. № 71/МСХ/19-275791

1	Кадастровый номер:	71:14:040311:295	2	Лист № 1	3	Всего листов: 4
4	Номер кадастрового квартала:	71:14:040311				
5	Предыдущие номера: 71:14:040311:291	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 07.05.2019			
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Тульская область, р-н Ленинский, с/п Иншинское, д. Юрьево					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства					
12	Площадь: 338 +/- кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 181178,14 руб.					
14	Система координат: МСК-71.1					
Сведения о правах:						
15	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем	
	Тамарчук Татьяна Александровна	Собственность, № 71:14:040311:295-71/001/2019-1 от 07.05.2019	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует	
16	Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами) земли общего пользования.					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные					
Дополнительные сведения:						
18	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Андреева Наталья Юрьевна №71-14-391, 16.04.2019					

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.


(подпись)

Ю.П. Попова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"30" мая 2019г. № 71/ИСХ/19-275791

1	Кадастровый номер: 71:14:040311:295	2	Лист № 2	3	Всего листов: 4
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				
					
5	Масштаб: —				

Начальник отдела
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"30" мая 2019г. № 71/ИСХ/19-275791

1	Кадастровый номер: 71:14:040311:295				2	Лист № 3	3	Всего листов: 4
Описание местоположения границ земельного участка:								
4	Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
	1	2	3	4	5	6	7	8
	1	1	6	74° 31'	13.90	---	---	---
	2	2	1	6° 57'	16.85	---	---	---
	3	3	2	7° 8'	5.71	---	---	---
	4	4	3	276° 11'	11.69	---	---	---
	5	5	4	276° 17'	2.28	---	---	---
6	6	5	184° 41'	27.71	---	71:14:040311:294	Адрес отсутствует	

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"30" мая 2019г. № 71/ИСХ/19-275791

1	Кадастровый номер:	71:14:040311:295	2	Лист № 4	3	Всего листов: 4
Описание поворотных точек границ земельного участка						
4	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)	
		X	Y			
	1	2	3	4	5	
	1	746718.47	249077.69	---	0.10	
	2	746701.74	249075.65	---	0.10	
	3	746696.07	249074.94	---	0.10	
	4	746694.81	249086.56	---	0.10	
	5	746694.56	249088.83	---	0.10	
6	746722.18	249091.09	---	0.10		

Начальник отдела

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Ю.П. Попова

(инициалы, фамилия)

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:040311:295

В соответствии со статьёй 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки муниципального образования город Тула, утверждёнными решением Тульской городской Думы от 23.12.2016 № 33/839, рассмотрев заявление гражданина Российской Федерации Тмарчук Татьяны Александровны, на основании:

кадастровой выписки о земельном участке от 30.05.2019 №71/ИСХ/19-275791;

заключения о результатах публичных слушаний от _____ года;

Устава муниципального образования город Тула, администрация города Тулы ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:040311:295 (код @ 90965), площадью 338 кв.м, местоположение которого: Тульская область, Ленинский район, с/п Иншинское, д. Юрьево (категория земель: земли населённых пунктов, территориальная зона: зона застройки индивидуальными жилыми домами Ж-1): «магазины».

2. Опубликовать постановление на официальном сайте муниципального образования город Тула (<http://www.npacity.tula.ru>) в сети Интернет

и разместить на официальном сайте администрации города Тулы в сети Интернет.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

Глава администрации
города Тулы

Е.В. Авилов